

Referencia: **14977-60532472/482/488**  
 Tipo inmueble: Local comercial  
 Operación: Venta  
 Precio: **360.600 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: Madrid  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28035  
 Zona: LA COMA-PEÑAGRANDE



**M<sup>2</sup> construidos:** 253                      **Estancias:** 3                      **Orientación:** suroeste  
**Antigüedad:** 1978                      **Aseos:** 3                      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

100% Home Red Inmobiliaria vende en Madrid, Zona La Coma - Peñagrande, conjunto de locales comerciales, unidos físicamente, formando una única unidad funcional.

Local 1: de 46 m<sup>2</sup>

Local 2: de 56 m<sup>2</sup>

Local 3: de 150 m<sup>2</sup>C

El conjunto se distribuye en planta baja más planta sótano y dispone de un espacio diáfano, despachos, archivo, almacén y tres baños.

Dispone de preinstalación de aire acondicionado por conducto, suelos de granito y fachada de 11 metros con cristales blindados.

Anterior negocio como oficina de entidad bancaria.

Orientación Suroeste.

A tan sólo 500 metros de Metro La Coma y Avenida de la Ilustración.

Se venden en conjunto inseparable.