

Nombre de la promoción: **MAREMMA**

Estado: Nuevo



Población: Palma de Mallorca

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7610

Zona: LA RIBERA

Descripción de la promoción:

MAREMMA ES UNA EXCLUSIVA PROMOCIÓN DE 26 VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE 4 HABITACIONES CON PARCELA DE 215 m² CON PISCINA PRIVADA DE CLORACIÓN SALINA, SOLARIUM EN CUBIERTA Y DOS PLAZAS DE GARAJE EN SUPERFICIE.

Datos generales de la promoción:

EN MAREMMA ENCONTRARÁS EL LUGAR PERFECTO PARA DESCONECTAR. LAS VIVIENDAS SE ABREN AL EXTERIOR A TRAVÉS DE GRANDES VENTANALES, PROPORCIONANDO GRAN LUMINOSIDAD Y UN AMBIENTE ÚNICO. TODAS LAS VIVIENDAS CUENTAN CON: › Amplio salón comedor diáfano de hasta 30 m². › Cocina amueblada y equipada. › 3 baños completos uno de ellos en suite. › 3 o 4 dormitorios, según tus necesidades. › Dormitorio principal con vestidor. › Amplio jardín privado de hasta 130 m². › Piscina privada. › Solárium en cubierta. › Dos plazas de aparcamiento en superficie. ESTÁN PENSADAS PARA ADAPTARSE A LAS NECESIDADES DE CUALQUIER FAMILIA SATISFACIEDO SUS PREFERENCIAS DE ESPACIO POR LO QUE OFRECE TRES DISTRIBUCIONES DIFERENTES EN PLANTA BAJA. DISPONEN DE SISTEMA DE ALTA EFICIENCIA ENERGÉTICA MEDIANTE EQUIPOS DE AEROTERMIA PARA LA PRODUCCIÓN DE AGUA CALIENTE Y CALEFACCIÓN POR SUELO RADIANTE Y AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS. CUENTA CON CERTIFICACIÓN PASSIVHAUS: es un estándar de construcción que garantiza vi

Situación de la promoción:

MAREMMA SE SITÚA EN LA RIBERA, UN ENTORNO TRANQUILO, MUY BIEN COMUNICADO Y CON TODOS LOS SERVICIOS A UN PASO. SE ENCUENTRA A 400m DE LA PLAYA, A 200m DEL CENTRO COMERCIAL LA RIBERA, A 15 MINUTOS DEL CENTRO DE PALMA Y A 8 MINUTOS DEL AEROPUERTO. JUNATO A TU NUEVA CASA DISFRUTARÁS DE UNA AMPLIA OFERTA DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS COMO LAS OFRECIDAS POR EL COMPLEJO DEPORTIVO BRISASPORT O EL CLUB MARÍTIMO SAN ANTONIO DE LA PLAYA.

Información del promotor:

AEDAS Homes es una promotora inmobiliaria que ofrece pisos, casas, chalets, bajos con jardín, áticos y dúplex de obra nueva pensados para tu bienestar y con características respetuosas con el medioambiente. Una promotora de obra nueva que aporta al sector inmobiliario soluciones sostenibles y actuales para tu vivienda, siempre orientadas a una vida más cómoda en las mejores localizaciones de cada región. Una promotora de obra nueva presente en las mejores localizaciones En grandes urbes, ciudades medianas o poblaciones cercanas a la costa, AEDAS Homes posee un amplio abanico de viviendas repartidas por buena parte de la geografía nacional.

Memoria de calidades:

DOSSIER COMERCIAL Y MEMORIA DE CALIDADES